

Checklista för installation av laddstolpar i bostadsrättsföreningen

Nacka Energi har tagit fram en checklista med punkter som är viktiga att tänka på vid installation av laddstolpar i bostadsrättsföreningen.

Kontakta oss gärna vid frågor: energitjanster@nackaenergi.se

1. Analysfas

I analysfasen behöver ni ta fram ett underlag som krävs för att kunna fatta beslut om:

- Antal laddplatser
- Finansiering
- Tecknande av kontrakt

2. Se över tekniska förutsättningar

Ger svaret på hur många laddplatser det finns utrymme för och var de kan tänkas placeras. Om det inom fastigheten finns garage, parkering under tak eller platser med motorvärmare är det vanligtvis relativt enkelt att installera laddplatser.

Nacka Energi hjälper er att:

- Lokalisera elcentral
- Kontrollera fastighetens totala effektuttag
- Säkerställa att fastighetens elnät klarar ytterliga belastning

3. Kartlägg intresse och informera boende

Undersök intresset för elbilsladdning vid parkeringsplatser bland boende och hyresgäster. Det kan göras i form av en enklare enkät. Använd gärna Nacka Energis enkätmall.

Du hittar den här:

nackaenergi.se/brf

4. Val av laddbox och antal laddplatser

Beroende på resultaten av föregående punkter väljer ni placering och hur många laddare som ska installeras.

Tänk långsiktigt och förbered för så många platser som ni har kapacitet för.

Intresset för elbilsladdning kommer stiga i samband med att möjligheten att ladda sin bil hemma erbjuds.

Man behöver ingen hög effekt på laddboxen eftersom bilen står parkerad under en längre tid. Vanligt effektintervall är mellan 3,7 till 11 kW.

5. Välj tjänsteabonnemang

En flexibel debiteringsmodell hjälper föreningen som bekostar anläggningen att räkna hem investeringskostnaden.

Vanligaste lösningen är att kombinera en förhöjd månatlig parkeringsavgift samt att debitera den faktiska kostnaden per kWh. Detta för att tillämpa en likarättsprincip så att den som inte äger ett laddbart fordon slipper bli drabbad ekonomiskt.

6. Planera för eventuell omdisponering

Väljer ni att installera ett mindre antal laddplatser än ert totala bestånd kan en omdisponering av parkeringsgäster bli aktuellt. Detta för att få installationen så kostnadseffektiv som möjligt. Vår rekommendation är att placera platserna så nära elcentralen som möjligt samt i anslutning till varandra. Informera parkeringsgästerna i tidigt skede om en flytt krävs.

7. Bidrag från Naturvårdsverket

För bostadsrättsföreningar och företag finns det idag bidrag hos Naturvårdsverket som ger er 50% av investeringskostnaden med ett maxtak på 15 000 kronor per parkeringsplats.

Kontakta oss för rådgivning eller läs mer på Naturvårdsverkets hemsida: naturvardsverket.se

8. Beställning- och installationsfas

När ni mottagit offert och landat i övriga punkter ovan är det dags att genomföra installationen samt driftsätta er nya anläggning.

Vi på Nacka Energi är genom våra projektledare samt installatörer med er under hela resan för en bekymmersfri laddlösning.



NACKA ENERGI